



A. PRŮVODNÍ LIST

Zakázka č. : 21 013/4
Název akce : DOMOV VE VĚŽI - NOVÁ BUDOVA
Přípojka VN
Místo akce : Věž
Investor : Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Stupeň : dokumentace pro povolení stavby

Vypracoval: Ing. Pavel Křehlík
V Havlíčkově Brodě duben 2025

A Průvodní list

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

DOMOV VE VĚŽI - NOVÁ BUDOVA

Přípojka VN

b) místo stavby - kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště,

Parcelní číslo: [1011/34](#)

Katastrální území: [Věž \[781321\]](#)

Výměra [m2]: 16490

Druh pozemku: orná půda

Vlastnické právo: Caha Jan Mgr., Rysova 523/2, Medlánky, 62100 Brno

Parcelní číslo: [1011/27](#)

Katastrální území: [Věž \[781321\]](#)

Výměra [m2]: 21395

Druh pozemku: ostatní plocha

Vlastnické právo: ZAS Věž, a.s., č. p. 118, 58256 Věž

Parcelní číslo: [56](#)

Katastrální území: [Věž \[781321\]](#)

Výměra [m2]: 6612

Druh pozemku: ostatní plocha

Vlastnické právo: ZAS Věž, a.s., č. p. 118, 58256 Věž

Parcelní číslo: [1187](#)

Katastrální území: [Věž \[781321\]](#)

Výměra [m2]: 3067
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: ZAS Věž, a.s., č. p. 118, 58256 Věž

Parcelní číslo: [1163/1](#)
Katastrální území: [Věž \[781321\]](#)
Výměra [m2]: 392
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: ZAS Věž, a.s., č. p. 118, 58256 Věž

Parcelní číslo: [52/1](#)
Katastrální území: [Věž \[781321\]](#)
Výměra [m2]: 335
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: ZAS Věž, a.s., č. p. 118, 58256 Věž

Parcelní číslo: [1163/2](#)
Katastrální území: [Věž \[781321\]](#)
Výměra [m2]: 206
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

Parcelní číslo: [50](#)
Katastrální území: [Věž \[781321\]](#)
Výměra [m2]: 6560
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

DOMOV VE VĚŽI - NOVÁ BUDOVA - Přípojka VN

Tato projektová dokumentace řeší: Výstavbu odběratelské kioskové trafostanice 22/0,4kV 630kVA číslo HB_1456 v areálu Domova ve Věži, Věž č.p.1. V rámci výstavby bude nutné nejdříve osadit kiosek trafostanice, položit a zapojit kabelové přívodní kabelové VN a následně položit kabelové vedení NN.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právníká osoba),

STAVOTHERM – PROJEKCE, spol. s.r.o.

IČ 25285122

Prokopa Holého 4305, 58001 Havlíčkův Brod

b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Pavel Křehlík,

Projektová činnost ve výstavbě

ČKAIT 1400050,

Obor: IP00, Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,

Jiří Provazník, autorizoval Ing.Lumír Mach, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení

d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Výškopis a polohopis řešeného území
- Digitální podklady od správců inženýrských sítí

A.3 TEA - technicko-ekonomické atributy budov

a) obestavěný prostor,

Trafostanice – 22m³

b) zastavěná plocha,

Trafostanice – 6,1m²

c) *podlahová plocha,*

-

d) *počet podzemních podlaží,*

-

e) *počet nadzemních podlaží,*

1

f) *způsob využití,*

jedná se o objekt kioskové trafostanice a novou přípojku VN pro areál Domova ve Věži

g) *druh konstrukce,*

Trafostanice – železobeton - PREFA

h) *způsob vytápění,*

-

i) *přípojka vodovodu,*

-

j) *přípojka kanalizační sítě,*

-

k) *přípojka plynu,*

-

l) *výtah*

-

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) *hloubka stavby,*

1,2 m pod navrhovanou $\pm 0,000$ objektu = 544,90 m n.m.

Uložení kabelu VN v hloubce cca. 1,1 m pod terénem

b) *výška stavby,*

Trafostanice – 2,6 m nad $\pm 0,000$ objektu

c) *předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě,*

-

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby.

Jaro 2026 – podzim 2028